

社会福祉法人四葉会
(仮称) 小規模多機能型居宅介護及び有料老人ホーム新築工事
一般競争入札 公告

社会福祉法人四葉会が発注する(仮称)小規模多機能型居宅介護及び有料老人ホーム新築工事は、一般競争入札により行います。

社会福祉法人 四葉会
理事長 功刀 光紀

1 工事概要

- (1) 工事名 (仮称) 小規模多機能型居宅介護及び有料老人ホーム新築工事
- (2) 工事場所 甲府市東下条町 107 番地 他
- (3) 工事概要 構造：木造 2 階建て 準耐火建築物
延べ面積：498.40 m²
建築面積：268.80 m²
- (4) 工期 契約日翌日～令和 2 年 3 月 31 日
- (5) 予定価格 事後公表

2 一般競争入札の参加資格

次に掲げる条件を満たし、かつ社会福祉法人四葉会による対象工事に係る入札参加資格の確認を受けた者

- (1) 地方自治法施行令第 167 条の 4 の規定に該当しないものであること
- (2) 建設業法による経営事項審査の「建築工事」で総合評点値（P 点）が 800 点以上であり山梨県中北建設事務所管内に本店、支店又は営業所がある事業者であること
- (3) 元請けとして請け負った工事で、平成 21 年 4 月 1 日以降（※過去 10 年度間）に完成、引き渡しを行ったものの中に、次の要件を満たす建築一式工事の施行実績を有すること。
 - ①用途 福祉施設、学校、庁舎、文化施設その他これらに類する施設
 - ②工事種別 新築、改築、増築（改修含む）
 - ③構造 木造
 - ④規模 1 棟の延べ床面積が 500 m²以上
 - ⑤金額 1 件の工事請負額が 5000 万円以上
但し、共同企業体の構成員としての実績は、出資比率が 20%以上のものに限る
- (4) 次のいずれかの資格を有し、平成 21 年 4 月 1 日以降（※過去 10 年度間）に監理

技術者、主任技術者または、CORINSに登録されている担当技術者として、(3)に掲げる同種工事への施行従事経験があり、本入札参加資格の申請を行った者と直接かつ恒常的な雇用関係（入札参加の申し込みを行った日以前に3月以上の期間、継続した雇用関係があること）がある者1名を対象工事に専任で配置できる事

- ・監理技術者資格者証及び管理技術者講習修了書を保有する一般建築施工管理技士又は同等以上の資格を有する者

- ・一級建築施工管理技士又は同等以上の資格を有する主任技術者

なお、入札参加資格確認資料提出時においては、施行中の工事を有する技術者であっても対象工事の施行時には、これに専任することができるものを配置予定し技術者として提出できる。また、原則として配置予定技術者の変更は、工事完了まで病休・死亡・退職等の社会福祉法人四葉会が認める理由のほかは認めない。

(5) 対象工事のかかる設計業務等を受託した者ではなく、また当該受託者と資本又は人事面において関連がない事

- ・設計業務受託者：株式会社三宅建築設計事務所

- ・住所：甲府市飯田2-6-6

(6) 入札の日以前6か月以内に手形及び小切手の不渡りを出していない事

(7) 入札の日において不渡りによる取引停止処分を受けてから2年を経過しない者ではない事

(8) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づく更生手続き開始の申し立て、又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づく民事再生手続き開始の申し立てがなされている者（更生手続き又は民事再生手続きの開始決定を受けた者を除く）ではない事

(9) この公告の日から開札の時までの間において、山梨県から『山梨県建設工事請負契約罹る指名停止等措置要領』に基づく指名停止を受けていない事。また、「甲府市建設工事等請負契約に係る指名停止等措置要綱」に基づく指名停止を受けている日が含まれている者でない事

3 入札参加資格確認申請書の配布

(1) 配布期間 令和元年10月28日（月）～令和元年11月1日（金）

※受付時間 午前10時～午後4時まで

(2) 配布方法 メールにて配布するので、会社名・担当者名・送付先メールアドレスを明記の上メールにて連絡すること。

社会福祉法人四葉会 フォーリーブス甲府

電話：055-243-4800 担当 功刀

メールアドレス：kunugi@yotsuba-k.or.jp

4 入札参加確認申請書の受付機関及び提出方法

(1) 受付期間 令和元年 10 月 28 日（月）～令和元年 11 月 1 日（金）

※受付時間 午前 10 時～午後 5 時 30 分まで

(2) 提出書類 入札参加資格確認申請書、同種工事の施工実績、配置予定技術者の資格及び経験、技術者資格証（写し）、建設業許可通知書（写し）、直近の経営事項審査結果通知書（写し）その他参考資料

(3) 提出方法 社会福祉法人四葉会フォーリーブス甲府に持参すること

電話 055-243-4800 担当 総務課 功刀

※事前に電話にて連絡すること

(4) 留意事項

① 申請書及び資料の作成に係る経費は、提出者の負担とすること

② 提出された資料等は返却しない

③ 提出期限日以降における申請書又は資料の差し替え及び再提出は認めない

④ 期限までに申請書及び資料を提出しない者、又は法人が入札参加資格がないと認められた者は、入札に参加することができない。

5 入札参加資格の確認結果通知

令和元年 11 月 12 日（火）に FAX にて通知する。

6 苦情申し立て

(1) 入札参加資格確認資料を審査した結果、入札参加資格がないと認められた者には、『入札参加資格確認通知書』にその理由を付して令和元年 11 月 12 日（火）に電話連絡し、後日結果を郵送する。

(2) 入札参加資格がないと認められた者が、その理由について詳細な説明を求める場合は、令和元年 11 月 13 日（水）までに FAX により質問すること、（FAX が着信しているか確認すること。）

(3) 詳細な説明を求められたときは、令和元年 11 月 13 日午後 4 時までに FAX にて回答する。

7 現場説明会（設計図書等配付）

(1) 日時 令和元年 11 月 15 日午前 10 時から午後 15 時

(2) 場所 甲府市東下条町 107 番地
フォーリーブス甲府 事務所

8 入札執行に関する事項

- (1) 入札日 令和元年 11 月 27 日（水）午後 13 時 30 分～
- (2) 入札場所 甲府市下今井町 15
甲府市南部市民センター内 多目的集会室
- (3) 入札回数 2 回までとする
- (4) 入札に際し、工事費内訳書（大項目）を提出すること
- (5) 入札は、消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった金額の 100/110 に相当する金額を入札書に記載すること。
- (6) 支払条件 部分払いあり（社会福祉法人四葉会との協議による）
- (7) 最低制限価格 設定なし
- (8) 入札保証金 免除する

9 問い合わせ先

- (1) 入札参加に関する詳しいお問い合わせは、下記にお願いします。

社会福祉法人 四葉会 フォーリーブス甲府 担当：功刀

電話：055-243-4800

FAX：055-243-4804

- (2) 設計図書等に関する詳しいお問い合わせは、下記にお願いします。

株式会社三宅建築設計事務所

担当：芦沢（メール：ashizawa@miyake-sekkei.jp）

電話：055-228-0339

なお、設計図書等に対する質疑については、電子メールにより令和元年 11 月 20 日（水）午後 14 時までに質問すること。（エクセル形式で様式は任意）